

ДОГОВОР № 43

г. Москва

«5» октября 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Гранд Ландшафт", именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Коноваловой Галины Анатольевны, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью "Ильинка сервис", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить комплекс работ по ремонту фасада здания КПП-1 согласно техническому заданию и расчету стоимости работ (Приложения №1 и №2 к настоящему договору), а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Работы по настоящему договору выполняются с использованием материалов Исполнителя.

1.3. Виды и объем выполняемых Исполнителем работ указываются Сторонами в Приложении № 1 и №2, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Цена Договора и порядок расчетов.

2.1. Общая цена Работ по Договору определяется в соответствии со Сметой и составляет **75797,30** (семьдесят пять тысяч семьсот девяносто семь рублей 30 копеек), включая НДС (18%) – 11562.30 (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят два рубля 30 копеек).

2.2. Стоимость выполняемых Исполнителем работ согласно договора указывается Сторонами в Приложении № 2, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Заказчик оплачивает работы Исполнителя, путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя, реквизиты которого указаны в настоящем Договоре.

3. Сроки выполнения Работ, порядок сдачи-приемки.

3.1. Работы по настоящему Договору выполняются с момента его подписания

3.2. Сдача-приёмка выполненных работ осуществляется после окончания указанных работ включая устранение дефектов, выявленных при приёмке работ, и подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ.

4. Обязательства Сторон.

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить приемку и оплату работ, выполненных Исполнителем, в соответствии с настоящим договором.

4.1.2. Обеспечить доступ на площадку рабочих и механизмов Исполнителю.

4.1.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в иных статьях настоящего договора.

4.1.4. Оформить с Исполнителем все документы, связанные с производством работ по настоящему Договору.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Выполнить все работы, предусмотренные настоящим Договором, в полном объеме и в срок установленный настоящим договором.

4.2.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в иных статьях настоящего договора.

4.2.3. По окончании работ предоставить исполнительную документацию на выполненные объемы.

5. Сроки действия, изменения и прекращения договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств. При этом Исполнитель может досрочно выполнить работы по настоящему договору

5.2. Изменение или прекращение (расторжение) настоящего Договора возможны только по соглашению сторон.

5.3. При досрочном расторжении договора Стороны руководствуются статьёй 729 ГК РФ.

5.4. Сторона, от которой исходит инициатива по расторжению договора, направляет другой стороне письменное уведомление, на которое другая сторона должна ответить в течение 10 (десяти) дней. При оставлении уведомления без ответа договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней со дня получения уведомления.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

6.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки на основании представленных другой стороной обосновывающих расчетов. Уплата санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых по договору обязательств.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться решить по обоюдному согласию.

7.2. Если Стороны не достигнут согласия, то для решения спора они вправе обратиться в Арбитражный суд г. Москвы в установленном законом порядке.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, признанных таковыми Торгово-промышленной палатой РФ, которые Стороны не могут предвидеть и предотвратить различными мерами, и которые признаются по действующему законодательству обстоятельствами непреодолимой силы.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 2-х месяцев, каждая Сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, при условии урегулирования материальных и финансовых условий.

9. Особые условия.

9.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному договору, утрачивают юридическую силу.

9.2. Стороны действуют в соответствии с условиями договора, во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Все указанные в настоящем договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

9.4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать третьим лицам и организациям сведения, информацию содержащиеся в документах, касающихся или относящихся к предмету настоящего договора.

9.5. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу на русском языке, по одному для каждой из Сторон.

10. Гарантийные обязательства

10.1 На результат выполненных Исполнителем Работ устанавливается гарантийный срок продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев с даты окончания выполнения работ по настоящему договору.

10.2 Исполнитель обязуется устранить своими силами и за свой счет все недостатки, выявленные Заказчиком в результатах Работ в течение срока, установленного п.

10.1

11. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО «Ильинка сервис» Юридический адрес: 143400, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Циолковского ул, дом №17 ИНН 5024131724, КПП 502401001 р/с 40702810700000019059 в ОАО Банк ЗЕНИТ г. Москва к/с 3010181000000000272 БИК 044525272	ООО «Гранд Ландшафт» Юридический адрес: 105077, г. Москва, ул. 13-я Парковая, д. 20, стр.7 ИНН 7719835114 КПП 771901001 р/с 40702810538040032141 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва к/с 3010181040000000225 БИК 044525225

ЗАКАЗЧИК:



Сичкаренко В.В./

м.п.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



Конювалова Г.А./

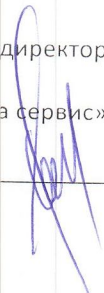
м.п.

УТВЕРЖДАЮ

От заказчика

Генеральный директор

ООО «Ильинка сервис»


В. В. Сичкаренко

СОГЛАСОВАНО

От исполнителя

Генеральный директор

ООО «Гранд Ландшафт»


Г. А. Коновалова

Техническое задание

на ремонт фасада здания КПП-1 по адресу Красногорский р-он, с/п Ильинское МЖЗ «Ильинка»

1. Демонтировать брусчатку на отмостке и входе в здание - 55,5м²
2. Выровнять основание под брусчатку -55,5м³
3. Закупить и уложить брусчатку -55,5м²
4. Обработать ступени бетоноконтактом- 11,3м²
5. Закупить и уложить на ступенях плитку керамогранитную 30*30, с расшивкой швов -11,3м²
6. Демонтировать плитку и стяжку в санузле здания КПП-1 -1,5м²
7. Отлить стяжку в санузле самовыравнивающимися смесями -1,5м²
8. Уложить плитку керамогранитную 30*30,с расшивкой швов в санузле -1,5м²
9. Закупить и заменить решетку ливневой канализации - 1шт.
10. Закупить и смонтировать канализационные люки-3шт.

"СОГЛАСОВАНО"



Генеральный директор
ООО "Гранд Ландшафт"
Г.А. Коновалова

"УТВЕРЖДАЮ"



Генеральный директор
ООО "Ильинка сервис"
В.В. Сидяченко
22015 г.

Расчет цены работ по ремонту фасада здания КПП-1 на территории поселка Ильинка

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена материалов за ед. изм. руб.	Цена материалов руб.	Цена работ за ед. изм. руб.	Цена работ руб.	ВСЕГО руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Демонтаж брусчатки	м ²	55,5	0	0	50	2775	2775
2	Выравнивание основания и укладка брусчатки	м ²	55,5	420	23310	150	8325	31635
3	Обработка ступеней бетоноконтактом	м ²	11,3	50	565	50	565	1130
4	Демонтаж плитки и стяжки в санузле	м ²	1,5	0	0	200	300	300
5	Укладка плитки керамогранитной 30*30, с расшивкой швов	м ²	12,8	750	9600	400	5120	14720
6	Устройство стяжки самовыравнивающейся смесью	м ²	1,5	350	525	100	150	675
7	Монтаж решетки ливневой канализации	шт	1	4500	4500	1000	1000	5500
8	Установка канализационных люков	шт	3	2200	6600	300	900	7500
9	Итого по разделу							64235
10	ИТОГО с НДС	%	18					75797,30

